

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete
Iktatószám: 74-11/2022.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli ülésén 2022. november 10-én 17,00 órakor, a Községháza tanácskozó termében (Kömlőd, Szabadság utca 9.).

Jelen vannak: Bogáth István polgármester
Várszeginé Senkár Adrienn alpolgármester
Banai Béla képviselő
Marencsák Andrea Katalin képviselő
Lanczendorfer Melinda jegyző

Bogáth István polgármester megnyitja a képviselő-testület rendkívüli ülését és megállapítja, hogy a testület határozatképes, mivel a távollétét jelző Kovács-Kunkli Katalin és Pálincás Ferenc, valamint a késését jelző Hegyháti Alajos Áron kivételével valamennyi képviselő, tehát 4 fő jelen van. Meghívásra került és jelen van Bogáthné Bárti Edit a gazdasági bizottság tagja, Kovács Mihályné a humán bizottság tagja és Lanczendorfer Melinda jegyző, aki a jegyzőkönyvet is vezeti.

Ezt követően Bogáth István polgármester a meghívóban közölt napirendet a következőképp kiegészítve, módosítva teszi fel szavazásra: Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja: 1) Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről. 2) A Kömlődi Gézengúz Napköziotthonos Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzata. 3) A helyi adókról szóló rendelet módosítása. 4) A szociális tűzifa támogatásról szóló rendelet módosítása. 5) Kiprich József kérelme. 6) A 2023. évi munkaterv. 7) A kömlődi 099/18. és 099/19. hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonása. 8) Év végi jutalmazás.

A szavazásban részt vesz 4 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, négy igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete
77/2022. (XI.10.) KT-határozat
a 2022. november 11-i ülés napirendjéről

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

- 1. Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről*
- 2. A Kömlődi Gézengúz Napköziotthonos Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzata*
- 3. A helyi adókról szóló rendelet módosítása*
- 4. A szociális tűzifa támogatásról szóló rendelet módosítása*
- 5. Kiprich József kérelme*
- 6. A 2023. évi munkaterv*
- 7. A kömlődi 099/18. és 099/19. hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonása*
- 8. Év végi jutalmazás*

1. Napirend: Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Elődaó: Bogáth István polgármester

Bogáth István polgármester ismerteti az írásbeli előterjesztést a tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Bogáth István polgármester szavazásra teszi fel a következő határozati javaslatot: Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a két ülés közötti fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót.

A szavazásban részt vesz 4 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, négy igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

*Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete
78/2022. (XI.10.) KT-határozat
tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről*

Kömlőd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a két ülés közötti fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót.

2. Napirend: Kömlődi Gézengúz Napköziotthonos Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzata

Előadó: Bogáth István polgármester

Bogáth István polgármester felkéri Mohos-Kopcsándi Rózsa óvodavezetőt az előterjesztés ismertetésére.

Mohos-Kopcsányi Rózsa ismerteti az új dokumentumok elkészítésének indokát, és a dokumentumok tartalmának lényegi összefoglalóját.

Marencsák Andrea Katalin képviselő óvodai gyermeklétszámmal kapcsolatos kérdésére Mohos-Kopcsándi Rózsa óvodavezető válaszolt.

Az előterjesztéshez a képviselők részéről további kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Bogáth István polgármester szavazásra teszi fel az abban foglalt határozat-tervezetet.

A szavazásban részt vesz 4 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, négy igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

*Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete
79/2022. (XI.10.) KT-határozat
a Kömlődi Gézengúz Napköziotthonos Óvoda új Szervezeti és Működési Szabályzatáról*

Kömlőd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kömlődi Gézengúz Napköziotthonos Óvoda új Szervezeti és Működési Szabályzatát a kapcsolódó mellékletekkel együtt, tudomásul veszi.

Határidő: 2022. november 25.

Felelős (a közlésre): Lanczendorfer Melinda jegyző

Mohos-Kopcsándi Rózsa óvodavezető hozzászólásában az óvoda üzemeltetési költségeinek csökkentése és az energiatakarékosság érdekében javasolja, az iskolák karácsony és újév közötti időszakban történő tanítási szünetéhez hasonlóan, óvodai szünet tartását. Ez idő alatt a szülők és a családok gondoskodnak a gyermekek felügyeletéről, a dolgozók pedig a szünet idején az évi rendes szabadságukat veszik igénybe.

A szóbeli előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nincsen, ezért az alábbi határozati javaslatot Bogáth István polgármester szavazásra teszi fel: Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a) engedélyezi a Kömlődi Gézengúz Napköziotthonos Óvodánál 2022. december 27. napjától 2023. január 6. napjáig történő szünet tartását, b) felkéri Mohos-Kopcsándi Rózsa óvodavezetőt, hogy a szünet időtartamának közzétételéről gondoskodjon. Határidő (a közlésre): 2022. november 25., Felelős: Lanczendorfer Melinda jegyző.

A szavazásban részt vesz 4 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, négy igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

***Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete
80/2022. (XI.10.) KT-határozata
a Kömlődi Gézengúz Napköziotthonos Óvoda zárva tartásáról***

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete

a) engedélyezi a Kömlődi Gézengúz Napköziotthonos Óvodánál 2022. december 27. napjától 2023. január 6. napjáig történő szünet tartását,

b) felkéri Mohos-Kopcsándi Rózsa óvodavezetőt, hogy a szünet időtartamának közzétételéről gondoskodjon.

Határidő (a közlésre): 2022. november 25.

Felelős: Lanczendorfer Melinda jegyző

(Hegyháti Alajos Áron képviselő 17.25 perckor megérkezik, a képviselő-testület létszáma 5 főre nőtt.)

3.Napirend: A helyi adókról szóló rendelet módosítása

Előadó: Lanczendorfer Melinda jegyző

Lanczendorfer Melinda jegyző ismerteti a jegyzőkönyvhöz csatolt előterjesztést, a helyi adókról szóló rendelet módosításáról.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Bogáth István polgármester szavazásra teszi fel az abban foglalt rendelet tervezetét.

A szavazásban részt vesz 5 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, öt igen szavazat mellett elfogadta, és a következő rendeletet alkotta:

**Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
16/2022. (XI.21.) önkormányzati rendelete
a helyi adókról
(A rendelet szövege e jegyzőkönyv mellékletét képezi.)**

4.Napirend: A szociális tűzifa támogatásról szóló rendelet módosítása.

Előadó: Bogáth István polgármester

Bogáth István polgármester az előterjesztés szerint ismerteti a szociális tűzifa támogatásról szóló rendelet módosításának és elfogadásának indokát. Javasolja a szociális tűzifa támogatás jogosultsági szabályai körében a jövedelemre vonatkozó rendelkezés, előterjesztés szerinti módosítását.

Az előterjesztéshez a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Bogáth István polgármester szavazásra teszi fel az abban foglalt rendelet tervezetét.

A szavazásban részt vesz 5 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, öt igen szavazat mellett elfogadta, és a következő rendeletet alkotta:

**Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
17/2022. (XI.21.) önkormányzati rendelete
a szociális tűzifa támogatásról szóló
11/2021. (VIII.26.) önkormányzati rendelet módosításáról
(A rendelet szövege e jegyzőkönyv mellékletét képezi.)**

5. Napirend: Kipirch József kérelme

Előadó: Bogáth István polgármester

Bogáth István polgármester elmondja, hogy Kipirch József 2022. január 26-án megvásárolta az önkormányzattól a Kömlőd belterület 231/12. hrsz-ú, 931 m² alapterületű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant. Az önkormányzat az ingatlant 3 év időtartamra beépítési kötelezettséggel értékesítette 2.327.500.-Ft vételárért. Beadványában Kipirch József előadta, hogy a kialakult gazdasági helyzetre tekintettel a vállalt kötelezettségét teljesíteni nem tudja emiatt azt visszavételre ajánlja fel.

Az előterjesztéssel kapcsolatban a képviselők azon aggodalmuknak adnak hangot, hogy egy támogató döntés esetén, a jelen gazdasági helyzet okán többen is hasonló kéréssel fordulnak az önkormányzathoz.

Bogáth István polgármester elmondja, hogy a kérelmező korrekt módon jelezte szándékát. Az adás-vételi szerződés, az önkormányzat tekintetében visszavásárlási jogot, illetve kötelezettséget nem tartalmaz. Egyébiránt pedig minden kérelmet egyedileg kell elbírálni, megvizsgálva és mérlegelve valamennyi körülményt.

Ezt követően a képviselők egységesen azt az álláspontot alakították ki, hogy a foglaló összegének kétszeresével csökkentett összegben támogatják az ingatlan visszavásárlását (ez az összeg 400.000.-Ft).

Az előterjesztéshez további kiegészítés, kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Bogáth István polgármester szavazásra teszi fel a következő határozati javaslatot: Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a) a Kömlőd belterület 231/12. hrsz-ú, 931 m² alapterületű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant 1.927.500.-Ft összegben visszavásárolja, az elkülönített letéti számla terhére, b) felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására. Felelős: Bogáth István polgármester, Határidő: 2022. december 31.

A szavazásban részt vesz 5 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, öt igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

***Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete
81/2022. (XI.10.) KT-határozata
a Kömlőd belterület 231/12. hrsz-ú ingatlan visszavásárlásáról***

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete

- a) a Kömlőd belterület 231/12. hrsz-ú, 931 m² alapterületű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant 1.927.500.-Ft összegben visszavásárolja, az elkülönített letéti számla terhére,*
- b) felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.*

*Felelős: Bogáth István polgármester
Határidő: 2022. december 31.*

6.Napirend: A 2023. évi munkaterv

Előadó: Bogáth István polgármester

Bogáth István polgármester ismerteti a jegyzőkönyvhöz csatolt előterjesztést a képviselő-testület 2023. évi munkatervéről.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Bogáth István polgármester szavazásra teszi fel a következő határozati javaslatot: Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a képviselő-testület 2023. évi munkatervét.

A szavazásban részt vesz 5 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, öt igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete
82/2022. (XI.10.) KT-határozata
Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. évi
munkateroéről

*Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. évi munkateroét,
az előterjesztés szerint elfogadja.*

7.Napirend: A kömlődi 099/18. és 099/19. hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonása.

Előadó: Bogáth István polgármester

Bogáth István polgármester ismerteti az előterjesztést, a változási vázrajz szerinti telekalakítást követően kialakuló 099/18. és 099/19. hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonásáról.

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Bogáth István polgármester szavazásra teszi fel a következő határozati javaslatot: Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a) támogatja a változási vázrajz szerinti telekalakítást követően kialakuló kömlődi 099/18. és 099/19. hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonását, b) felhatalmazza a polgármestert a szükséges eljárások megindítására, intézkedések megtételére. Felelős: Bogáth István polgármester, Határidő (a közlésre): 2022. november 25.

A szavazásban részt vesz 5 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, öt igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete
83/2022. (XI.10.) KT-határozata
a kömlődi 099/18. és 099/19. hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonásáról

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete

a) támogatja a változási vázrajz szerinti telekalakítást követően kialakuló kömlődi 099/18. és 099/19. hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonását,

b) felhatalmazza a polgármestert a szükséges eljárások megindítására, intézkedések megtételére.

Felelős: Bogáth István polgármester

Határidő (a közlésre): 2022. november 25.

8.Napirend: Év végi jutalmazás

Bogáth István polgármester elmondja, hogy az előző évek gyakorlatához hasonlóan javasolja az önkormányzati képviselők és az önkormányzati dolgozók részére, az év során végzett munkájuk elismeréseként, év végén anyagi juttatás megállapítását és kifizetését.

Várszeginé Senkár Adrienn alpolgármester az előterjesztéshez kapcsolódva javasolja Bogáth István polgármestert 50.000.-F összegű jutalomban részesítsék.

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Bogáth István polgármester szavazásra teszi fel a következő határozati javaslatot: Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati intézmények dolgozóinak év végi jutalmazását a költségvetés tartaléka terhére biztosítja. Felelős: Bogáth István polgármester, Határidő: azonnal

A szavazásban részt vesz 5 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, öt igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 84/2022. (XI.10.) KT-határozat az év végi jutalmazásról

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati intézmények dolgozóinak év végi jutalmazását a költségvetés tartaléka terhére biztosítja.

Felelős: Bogáth István polgármester

Határidő: azonnal

Ezt követően Bogáth István polgármester szavazásra teszi fel a következő határozati javaslatot: Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a képviselő-testületi tagok és a bizottsági külsős tagok részére egy havi tiszteletdíjat állapít meg Felelős: Bogáth István polgármester, Határidő: azonnal

A szavazásban részt vesz 5 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, öt igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 85/2022. (XI.10.) KT-határozat a képviselő-testületi tagok év végi jutalmazásról

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a képviselő-testületi tagok és a bizottsági külsős tagok részére egy havi tiszteletdíjat állapít meg.

Felelős: Bogáth István polgármester

Határidő: azonnal

Bogáth István polgármester jelzi, hogy a következő határozat szavazásában nem kíván részt venni. Ezek után Várszeginé Senkár Adrienn alpolgármester a következő határozati javaslatot terjeszti elő: Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete Bogáth István polgármester részére a 2022. évben végzett lelkiismeretes munkája elismeréseként 50 000 Ft összegű jutalmat állapít meg. Felelős: Lanczendorfer Melinda jegyző, Határidő: azonnal

A szavazásban részt vesz 4 képviselő (Bogáth István polgármester nem vesz részt). A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, négy igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta

Kömlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete
86/2022. (XI.10.) KT-határozat
a polgármester év végi jutalmazásról

Bogáth István polgármester részére a 2022. évben végzett lelkiismeretes munkája elismeréseként 50 000 Ft összegű jutalmat állapít meg.

Felelős: Lanczendorfer Melinda jegyző
Határidő: azonnal

Több napirend, valamint kérdés, hozzászólás nem lévén, Bogáth István polgármester 18 óra 25 perckor az ülést bezárta.


Bogáth István
polgármester




Lanczendorfer Melinda
jegyző