

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről: **Kömlőd Község Önkormányzata**

2853 Kömlőd, Szabadság u. 9.

Adószám: 15729947-2-11

mint megrendelő

másrészről:

BAZALT Út-, Híd és Parképítő KFT

2890 Tata, Faller J. u. 6.

Adószám: 10302963-2-11

mint kivitelező között.

- 1./ A Megrendelő megrendeli, a Kivitelező vállalja a 2020.04.09.-én kelt árajánlat alapján a **Kömlőd, (hrs.z.231/1) Határ utca szilárd burkolatú kiépítésének (Az első építési ütem a tervdokumentáció szerint)** kivitelezését.
Árforma : rögzített fix ár
- 2./ Vállalkozási díj összege: **23.621.978.- Ft +27% ÁFA = 29.999.912.- Ft**
azaz: Huszonkilencmillió kilencszázkilencvenkilencezer kilencszáztizenkettő 00/100 forint.
- 3./ Megrendelő a munkavégzéshez szükséges teljes területet a munkaterület átadásakor a kivitelező rendelkezésére bocsátja.
- 4./ A szerződés teljesítésének határideje: **2020. november 30.**
- 5./ A kivitelező jogosult előteljesíteni, megrendelő pedig köteles azt átvenni, a vállalkozási díj összegét a 9./ pontban foglaltak alapján átutalni. A tervezett átadás/átvétel napját a Vállalkozó 3 munkanappal az átadás előtt köteles bejelenteni a Megrendelőnek.
- 6./ Műszaki ellenőr: neve: **Komjáti Gergely**
címe: **2890 Tata, Dornyai B. u. 11.**
- 7./ Felelős műszaki vezető: neve: **Bán Gábor**
címe: **2890 Tata, Faller J. u. 6.**
- 8./ A vállalkozó jogosult alvállalkozói teljesítést igénybe venni, annak teljesítéséért teljes felelősséggel tartozik. A bevont alvállalkozót a Megrendelőnek jogában áll elutasítania, kérheti új alvállalkozó bevonását.
- 9./ Az elvégzett munka ellenértékét a megrendelő átutalással egyenlíti ki.

A kifizetés a kollaudált számla alapján a beérkezéstől számított 15 napon belül történik. Számlát 2 példányban tartozik a kivitelező megküldeni.

- 10./ A vállalkozó kijelenti, hogy a munkálatokat csak jó, kivitelezésre alkalmas időjárás esetén tudja elvégezni. Tartósan kedvezőtlen időjárási viszonyok /eső/ miatt munkavégzési késedelmet időjárás elmúltával haladéktalanul pótolja. Vállalkozó köteles építési naplót vezetni.
- 11/ Az adott munkavégzésnél alkalmazott technológiát a kivitelező mindenkor a megfelelő szakmai szempontok figyelembevételével határozza meg.
- 12./ A munkaterület őrzéséről, a munkavédelmi és munkabiztonsági előírások betartásáért a beruházás teljes időtartama alatt a Vállalkozó köteles gondoskodni.
- 13./ Késedelmes teljesítés esetére a kötbér mértéke: napi 0,2%, maximum a szerződéses összeg 10%-a.
- 14./ Az építési szerződésben és mellékleteiben nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.
- 15./ A szerződő felek a felmerült vitás kérdéseket elsődlegesen egyeztetés útján oldják meg, egyéb esetekben a Tatai Városi Bíróság illetékességét fogadják el.
- 16./ Számlaszám: K&H Bank Zrt.: Tatabánya 10200452-36010581-00000000
- 17./ A vállalkozó az elvégzett munka tekintetében az átadás/átvétel napjától számított 24 hónapos időtartamra jótállást vállal.

Szerződő felek jelen szerződést átolvasták és közösen értelmezték, annak minden egyes pontjával egyetértenek, a szerződést, mint akaratukkal egyezőt aláírásukkal hitelesítve érvényesnek tekintik. A szerződés módosítása csak közös megegyezéssel történhet, mindkét fél teljes egyetértésében történhet kizárólag írásos formában.

Kömlőd, 2020. április 28.

.....
Megrendelő (PH)



.....
Vállalkozó (PH)

BAZALT
Út-, Híd- és Parképlő KFT.
2890 Tata, Faller J. u. 6.
Adószám: 10302983-2-11
Bez.: 10200452-36010581

1. sz. SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS

mely létrejött egyrészről

Kömlőd Község Önkormányzata

2853 Kömlőd, Szabadság u. 9. mint megrendelő

másrészről:

a BAZALT Út-, Híd- és Parképitő Korlátolt Felelősségű Társaság

2890 Tata, Faller J. u. 6., mint kivitelező

között Vállalkozási Szerződés jött létre

2020. április 28-án a Kömlőd, hrsz.:231/1 Határ utca szilárd burkolatú kiépítésének (az első építési ütem a tervdokumentáció szerint) kivitelezésére, melynek az alábbi pontját a Felek közös megegyezés alapján módosítják:

2. Pont módosul:

A vállalkezési díj összege: 23.621.978.-Ft

A munka építési engedélyköteles, ezért az adófizetésre a szolgáltatás igénybe vevője kötelezett, az ÁFA törvény 142. paragrafus (1) b) pontja alapján. Fordított adózás.

A Vállalkozási Szerződés többi pontja változatlanul érvényben marad.

Kömlőd, 2020. november 18.

.....
Megrendelő



Pénzügyi ellenjegyzés

Pp'
2020. 11. 18.

.....
Vállalkozó



VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről: **Kömlőd Község Önkormányzata**

2853 Kömlőd, Szabadság u. 9.

Adószám: 15729947-2-11

mint megrendelő

másrészről:

BAZALT Út-, Híd és Parképítő KFT

2890 Tata, Faller J. u. 6.

Adószám: 10302963-2-11

mint kivitelező között.

1./ A Megrendelő megrendeli, a Kivitelező vállalja a 2020.08.03.-án kelt árajánlat alapján a **Kömlőd, (hrsz.231/1) Határ utca szilárd burkolatú kiépítésének (A második építési ütem a tervdokumentáció szerint)** kivitelezését.

Árforma : rögzített fix ár

2./ Vállalkozási díj összege: **9.785.730.- Ft +27% ÁFA = 12.427.877.- Ft**
azaz: Tizenkettőmillió négyszázhuszonhétezer nyolcszázhetvenhét 00/100 forint.

3./ Megrendelő a munkavégzéshez szükséges teljes területet a munkaterület átadásakor a kivitelező rendelkezésére bocsátja.

4./ A szerződés teljesítésének határideje: **2020. november 30.**

5./ A kivitelező jogosult előteljesíteni, megrendelő pedig köteles azt átvenni, a vállalkozási díj összegét a 9./ pontban foglaltak alapján átutalni. A tervezett átadás/átvétel napját a Vállalkozó 3 munkanappal az átadás előtt köteles bejelenteni a Megrendelőnek.

6./ Műszaki ellenőr: neve: **Komjáti Gergely**
 címe: **2890 Tata, Dornyai B. u. 11.**

7./ Felelős műszaki vezető: neve: **Bán Gábor**
 címe: **2890 Tata, Faller J. u. 6.**


8./ A vállalkozó jogosult alvállalkozói teljesítést igénybe venni, annak teljesítéséért teljes felelősséggel tartozik. A bevont alvállalkozót a Megrendelőnek jogában áll elutasítania, kérheti új alvállalkozó bevonását.

41


- 9./ Az elvégzett munka ellenértékét a megrendelő átutalással egyenlíti ki.
A kifizetés a kollaudált számla alapján a beérkezéstől számított 15 napon belül történik. Számlát 2 példányban tartozik a kivitelező megküldeni.
- 10./ A vállalkozó kijelenti, hogy a munkálatokat csak jó, kivitelezésre alkalmas időjárás esetén tudja elvégezni. Tartósan kedvezőtlen időjárási viszonyok /eső/ miatt munkavégzési késedelmet időjárás elmúltával haladéktalanul pótolja. Vállalkozó köteles építési naplót vezetni.
- 11/ Az adott munkavégzésnél alkalmazott technológiát a kivitelező mindenkor a megfelelő szakmai szempontok figyelembevételével határozza meg.
- 12./ A munkaterület őrzéséről, a munkavédelmi és munkabiztonsági előírások betartásáért a beruházás teljes időtartama alatt a Vállalkozó köteles gondoskodni.
- 13./ Késedelmes teljesítés esetére a kötbér mértéke: napi 0,2%, maximum a szerződéses összeg 10%-a.
- 14./ Az építési szerződésben és mellékleteiben nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.
- 15./ A szerződő felek a felmerült vitás kérdéseket elsődlegesen egyeztetés útján oldják meg, egyéb esetekben a Tatai Járásbíróság illetékességét fogadják el.
- 16./ Számlaszám: K&H Bank Zrt.: Tatabánya 10200452-36010581-00000000
- 17./ A vállalkozó az elvégzett munka tekintetében az átadás/átvétel napjától számított 24 hónapos időtartamra jótállást vállal.

Szerződő felek jelen szerződést átolvasták és közösen értelmezték, annak minden egyes pontjával egyetértenek, a szerződést, mint akaratukkal egyezőt aláírásukkal hitelesítve érvényesnek tekintik. A szerződés módosítása csak közös megegyezéssel történhet, mindkét fél teljes egyetértésében történhet kizárólag írásos formában.

Kömlőd, 2020. augusztus 28.


.....
Megrendelő (PH)




.....
Vállalkozó (PH)

BAZALT
Út-, Híd- és Parképítő KFT.
2890 Tata, Faller J. u. 6.
Adószám: 10302963-2-11
Baz.: 10200452-36010581

1. sz. SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS

mely létrejött egyrészről

Kömlőd Község Önkormányzata
2853 Kömlőd, Szabadság u. 9. mint megrendelő

másrészről:

a **BAZALT Út-, Híd- és Parképitő Korlátolt Felelősségű Társaság**
2890 Tata, Faller J. u. 6., mint kivitelező

között Vállalkozási Szerződés jött létre

2020. augusztus 28-án a Kömlőd, hrsz.:231/1 Határ utca szilárd burkolatú kiépítésének (az második építési ütem a tervdokumentáció szerint) kivitelezésére, melynek az alábbi pontját a Felek közös megegyezés alapján módosítják:

2. Pont módosul:

A vállalkezési díj összege: 9.785.730.-Ft

A munka építési engedélyköteles, ezért az adófizetésre a szolgáltatás igénybe vevője kötelezett, az ÁFA törvény 142. paragrafus (1) b) pontja alapján. Fordított adózás.

A Vállalkozási Szerződés többi pontja változatlanul érvényben marad.

Kömlőd, 2020. november 18.


.....
Megrendelő


Pénzügyi ellenjegyzés

Ph
2020. 11. 18.


.....
Vállalkozó


VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről: **Kömlőd Község Önkormányzata**

2853 Kömlőd, Szabadság u. 9.

Adószám: 15729947-2-11

mint megrendelő

másrészről:

BAZALT Út-, Híd és Parképítő KFT

2890 Tata, Faller J. u. 6.

Adószám: 10302963-2-11

mint kivitelező között.

- 1./ A Megrendelő megrendeli, a Kivitelező vállalja a 2020.10.05.-én kelt árajánlat alapján a **Kömlőd, Határ utca szórt útalap pótlása, áteresztésének** kivitelezését.
Árforma : rögzített fix ár
- 2./ Vállalkozási díj összege: **3.368.107.- Ft +27% ÁFA = 4.277.496.- Ft**
azaz: Négymillió kettőszázhetvenhétezer négyszázkilencvenhat 00/100 forint.
- 3./ Megrendelő a munkavégzéshez szükséges teljes területet a munkaterület átadásakor a kivitelező rendelkezésére bocsátja.
- 4./ A szerződés teljesítésének határideje: **2020. november 30.**
- 5./ A kivitelező jogosult előteljesíteni, megrendelő pedig köteles azt átvenni, a vállalkozási díj összegét a 9./ pontban foglaltak alapján átutalni. A tervezett átadás/átvétel napját a Vállalkozó 3 munkanappal az átadás előtt köteles bejelenteni a Megrendelőnek.
- 6./ Megrendelő képviselője: neve: **Bogáth István**
címe: **2853 Kömlőd, Szabadság u. 9.**
- 7./ Felelős műszaki vezető: neve: **Bán Gábor**
címe: **2890 Tata, Faller J. u. 6.**
- 8./ A vállalkozó jogosult alvállalkozói teljesítést igénybe venni, annak teljesítéséért teljes felelősséggel tartozik. A bevont alvállalkozót a Megrendelőnek jogában áll elutasítania, kérheti új alvállalkozó bevonását.
- 9./ Az elvégzett munka ellenértékét a megrendelő átutalással egyenlíti ki.

A kifizetés a kollaudált számla alapján a beérkezéstől számított 15 napon belül történik. Számlát 1 példányban tartozik a kivitelező megküldeni.

- 10./ A vállalkozó kijelenti, hogy a munkálatokat csak jó, kivitelezésre alkalmas időjárás esetén tudja elvégezni. Tartósan kedvezőtlen időjárási viszonyok /eső/ miatt munkavégzési késedelmet időjárás elmúltával haladéktalanul pótolja. Vállalkozó köteles építési naplót vezetni.
- 11/ Az adott munkavégzésnél alkalmazott technológiát a kivitelező mindenkor a megfelelő szakmai szempontok figyelembevételével határozza meg.
- 12./ A munkaterület őrzéséről, a munkavédelmi és munkabiztonsági előírások betartásáért a beruházás teljes időtartama alatt a Vállalkozó köteles gondoskodni.
- 13./ Késedelmes teljesítés esetére a kötbér mértéke: napi 0,2%, maximum a szerződéses összeg 10%-a.
- 14./ Az építési szerződésben és mellékleteiben nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.
- 15./ A szerződő felek a felmerült vitás kérdéseket elsődlegesen egyeztetés útján oldják meg, egyéb esetekben a Tatai Járásbíróság illetékességét fogadják el.
- 16./ Számlaszám: K&H Bank Zrt.: Tatabánya 10200452-36010581-00000000
- 17./ A vállalkozó az elvégzett munka tekintetében az átadás/átvétel napjától számított 24 hónapos időtartamra jótállást vállal.

Szerződő felek jelen szerződést átolvasták és közösen értelmezték, annak minden egyes pontjával egyetértenek, a szerződést, mint akaratukkal egyezőt aláírásukkal hitelesítve érvényesnek tekintik. A szerződés módosítása csak közös megegyezéssel történhet, mindkét fél teljes egyetértésében történhet kizárólag írásos formában.

Kömlőd, 2020. október 12.

Megrendelő (PH)



Vállalkozó (PH)



Költségvetés

Kömlöd, Határ utca szórt útalap pótlása, áteresztés építése

Ssz.:	Tételszám, tételkíírás	Egységár Szum	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)		
			Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj	
1	ÉNGY kód: 21-003-0014884 Alépitményi munkák Irtás, föld- és sziklamunka Munkagödör és munkaárok készítése Munkaárok földkiemelése közmú nélküli területen, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, bármely konzisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, dúcolás nélkül, 3,0 m2 szelvényig	47 m3	2976	0	2976	0	139872
	Útalap szélesítés			(19,9+5,5+187)*0,3			
	Útalap szélesítés jobb oldalon szükséges mennyiség			(465-36)*1,3*0,2			
	Különbözet			111-64			
2	ÉNGY kód: 21-011-K Alépitményi munkák Irtás, föld- és sziklamunka Kiegészítő tevékenységek Fejtett föld felrakása szállítóeszközre, géppel, elszállítása 5km-en belül	47 m3	1574	0	1574	0	73978
3	ÉNGY kód: 21-004-0015663 Alépitményi munkák Irtás, föld- és sziklamunka Alakító földmunka Tükörkészítés tömörítés nélkül, sík felületen gépi erővel, kiegészítő kézi munkával talajosztály: I-IV.	346 m2	350	0	350	0	121100
	Útalap szélesítés			(19,9+5,5+187)			
	Útalap szélesítés jobb oldalon szükséges mennyiség			(465-36)*1,3			
	Különbözet			558-212			
4	ÉNGY kód: 21-008-0016275 Alépitményi munkák Irtás, föld- és sziklamunka Tömörítés Simító hengerlésa földmú (tükör és padka) felületén, gépi erővel, 3,0 m-nél nagyobb szélességnél	346 m2	184	0	184	0	63664
5	ÉNGY kód: 61-004-0675351 Közlekedés építési munkák Útburkolatalap és makadámburkolat készítése Makadám rendszerű alapok Szórt alap készítése, egy rétegben, 15-25 cm vastagságban, 4 cm hézagkitöltéssel, zúzottkőből vagy kohósalakkőből Nemes zúzottkő, z 0/100, 0/65, 0/22 Tatabánya	167 m3	16483	7483	9000	1249661	1503000
	Útalap szélesítés			(19,9+5,5+187)*0,3			
	Útalap szélesítés jobb oldalon szükséges mennyiség			(465-36)*1,3*0,2			
	Különbözet			111-63			
	Útalap erősítő réteg			(467,8-36)*4*0,05+(735,5-467,8)*3*0,04			
6	ÉNGY kód: 53-001-0599510 Közmú és vízépítési munkák Közmú csatornaépítés Csatornaépítés Körszelvényű, talpas betoncső beépítése cementhabarcs kötéssel, 1,00 m hosszú előregyártott betoncsövekből, belső csőátmérő: 50 cm LEIER TA 50/100 csaphornyos csatlakozású talpas betoncső, V1-T1-A1, CEM 2/A-V 32,5 S, Cikkszám: HUTIS1124	11 m	19 712	10 942	8 770	120 362	96 470

Összesen:
Kivitelezés költsége:
ÁFA 27%
A munka ára:

1 370 023 Ft 1 998 084 Ft
3 368 107 Ft
909 389 Ft
4 277 496 Ft

Tata, 2020.10.05.



(Handwritten signature)
Bán Gábor ügyvezető
BAZALT KFT TATA