

GÉZENGÚZ 2021. JANUÁR AZ ORVOS VÁLASZOL

Intézményünk legjelentősebb eseménye ebben a hónapban az új épületbe való költözködés volt. A hurcolkodásban, szállításban, takarításban, rendrakásban teljes összefogással működött együtt a falu egy kisebb része.



Óvodánk alkalmazottai már napokkal előtte elkezdtek összekészíteni, csomagolni a rengeteg eszközt, holmit és sok segítséget kaptunk a szülőktől, a fenntartónktól és a polgárőrségtől egyaránt. Nagyon örültünk a segítő kezeknek, hiszen valóban szükség is volt az összehangolt munkára, mire minden a helyére került és szép tisztaság lett. Ezúton is köszönjük mindenkinek, aki bármilyen módon hozzájárult az óvoda költözködésének sikeres lebonyolításához!

A gyerekek hamar birtokba vették a megújult, megszépült óvodát, ügyesen alkalmazkodtak a megváltozott, új környezethez, nagyon tetszik nekik minden. Az óvónénik körbe vezették a gyerekeket az épületben, megmutatták nekik az egész intézményt, hogy még jobban megismerhessék A csoportszobák rendje is kialakulóban van: a gyerekek már megtanulták, melyik játéknak, hol lett az új helye, a napirend és az alapvető szokások, szabályok változatlanága pedig folyamatosan segíti az

alkalmazkodást, a megszokást.

Az óvónénik és dadus nénik évszaknak megfelelő, ízléses dekorációkkal díszítették a csoportszobákat és a felajánlásoként kapott csodaszép, cserepes virágokkal még hangulatosabb, még otthonosabb lett óvodánk.

A még mindig fennálló koronavírus-járványra való tekintettel továbbra is betartunk minden törvényi rendelkezést, és megteszünk mindent, hogy védjük az óvodába járó gyermekeket és az intézmény dolgozóit. Az óvintézkedések betartása mindenkire kötelező érvényű, aki belép az óvodába, hiszen közös érdekünk a járványveszély visszaszorítása és e szabályozások mellett tud óvodánk biztonságosan működni. Nevelőmunkánkban a pedagógiai programunk az iránymutató, a benne foglaltak szerint dolgozunk a gondozási és a nevelési feladatok tekintetében egyaránt. A sok munka mellett jókedvűen teltek januári napjaink, örülünk mindannyian, hogy immár esztétikus szép környezetben folytatódhat óvodai életünk.



Védőoltás

A napokban megkezdődik a legidősebbek oltása Kömlődön is. Akik regisztráltak a COVID19 betegség elleni védőoltásra, hamarosan megkaphatják azt. Az oltás felkészíti az immunrendszerünket a vírus elleni küzdelemre, ezzel megvéd a betegségtől illetve – a betegség kialakulása esetén – annak lefolyását lényegesen enyhébbé illetve rövidebbé teszi. Első körben azok a legidősebb polgárok kapják meg a védőoltást, akik már regisztrálták igényüket vagy az erre szolgáló levél visszaküldésével, vagy a vakcinainfo.gov.hu/ internetes honlapon.

Akik szeretnék a védőoltást megkapni és még nem regisztráltak, mielőbb tegyék meg a saját érdekükben, hiszen először a regisztrált személyek kapják meg a lehetőséget az oltakozásra életkor szerint a legidősebbektől a legfiatalabbak felé haladva.

Dr. Lobmayer Péter

Az ellátás folyamatos.

Köszönöm mindenkinek az eddigi megértést, támogatást, türelmet! Tavaly novemberben az Önök türelmes támogatásával sikeres szakvizsgát tettem háziiorvostanból, ami új helyzetet teremtett: megnyitotta a lehetőséget a kömlődi praxis hosszabb távú betöltésére. Ezzel kapcsolatban a polgármester úrral illetve a választott képviselőkkel megbeszéléseket folytattunk, így kirajzolódni látszik a hosszabb távú megállapodásunk.

A további közös munkához kérem további türelmüket és szellemi-lelki támogatásukat!

Keressenek továbbra is bizalommal!

Dr. Lobmayer Péter 06705289212

KÖMLŐDI HÍRHOZÓ Közéleti és információ havilap * Lapalapító és kiadó Kömlőd Község Önkormányzata

2853 Kömlőd, Szabadság u. 9. Felelős kiadó: Bogáth István polgármester

e-mail: polgarmester@komlod.hu telefon: 06-34/470-512

Szerkeszti a szerkesztőbizottság.

A szerkesztőség csak névvel aláírt írásokat közöl, az alá nem írt írások a szerkesztőségi írások.

A szerkesztőség fenntartja magának a jogot, hogy az olvasói leveleket rövidítve, szerkesztve közölje. Ezek nem minden esetben azonosak a szerkesztőség véleményével. Anyagot, kéziratot nem őrzünk meg.

ISSN: 2062-641X



KÖMLŐD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÖZÉLETI ÉS INFORMÁCIÓS HAVILAPJA

2021. február

MI A HELYZET ? - ÚJ A HELYZET !

Új helyzet a munkásszálló ügyében, avagy az elnevezés változtat-e a lényegen?

Bogáth István a község polgármestere 2019. júliusában falugyűlésre invitálta a helyieket. A tét nem volt kisebb, minthogy legyen-e a településen a régi csokoládégyár épületéből munkásszálló? A község Polgármestere fontosnak tartja, hogy minden új, azóta létrejött fejleményről, ami ezzel a beruházással kapcsolatos, tájékoztassa a lakosságot. Ezért kértem, hogy az időközben felmerült kérdésekre adjon választ annak érdekében, hogy tisztán lássanak a kömlődiek továbbra is ebben a kérdésben.

Mi történt a munkásszálló ügyében az eltelt közel két év alatt?

A két évvel ezelőtti falugyűléshez képest új fejlemények vannak – kezdte a beszélgetést a Polgármester. Az önkormányzat a falugyűlésen kapott felhatalmazása alapján határozatot hozott arról, hogy nem támogatja a régi csokigyár területén a munkásszálló megépítését. Ezt az időközben felállt új testület is megerősítette. Az építkezés egy 65 fős munkásszálló felépítéséről szólt, melynek munkálatait a beruházó tovább folytatta. A beruházók szerették volna a szennyvizet a község hálózatára rákötni, melyhez sem az Aljegyző Asszony, sem én nem járultunk hozzá, hogy az épület szennyvizét az önkormányzat tulajdonában lévő csatornára köthessék. Úgy tűnik azonban, hogy a beruházó megtalálta a „kiskaput” és főépítési engedélyezési eljárásra benyújtotta az épület tervdokumentációit azzal, hogy nem munkásszállót szeretne építeni, hanem 38 fő elhelyezésére alkalmas közösségi szálláshelyet kíván létrehozni Kömlődön.

Változtat ez valamit a tényen, - mi szerint nem szeretnék a kömlődiek

a faluba egy munkásszállót -, hogy „átkeresztelték” közösségi szálláshelyre a megnevezést az építetők?

Bár a beruházó fő célja továbbra is az, hogy el szeretné adni ezt az épületkomplexumot, mégis az újonnan megfogalmazott közösségi szálláshely címen sajnos nem tagadható meg az építmény üzembehelyezése. Jól tudom azt, hogy az önkormányzat, a lakosság, és jómagam sem támogatom továbbra sem az épület ilyen formában történő hasznosítását, - az elnevezés ellenére nyilván munkásszálló működne -, viszont a jogszabályi keretek így már nem teszik lehetővé, hogy a beruházást tovább lassítsuk.

A fentiek értelmében akkor tovább folytatják ezirányban a befektetők ezt a beruházást?

Várható, hogy a közeljövőben ilyen irányban fog tovább folyni ott az építkezés, és egyelőre az önkormányzat tehetetlen a jogszabályi kööttségek miatt ebben az ügyben. A beruházó ígéretet tett arra, hogy itt nem munkásszálló épül, de a terveket látva egy állandó közösségi házra kérnek engedélyt, ezért erősen él bennem a kétség, hogy esetlegesen mégiscsak nekünk nemtetsző módon fog üzemelni ez a komplexum. A testület többször áttárgyalta az ügyet. A mostani vészhelyzet miatt testületi döntéseket nem lehet hozni, de online mégis minden képviselő ismeri a jelenlegi helyzetet a beruházással kapcsolatosan. Együttes állásfoglalásunk alapján mondhatom, hogy a mai tudásunk szerint ilyen formában, ezzel a megnevezéssel, a csökkentett befogadóképességgel, ez a létesítmény akár meg is épülhet.

Tudni lehet, hogy mi a szándéka a beruházónak a továbbiakban az épülettel?

Maga a beruházó semmiképpen nem akar sem munkásszállót, sem bármilyen más üzemeltetni. Az egyetlen és kizárólagos céljuk, amit elmondtak akkor a falugyűlésen, és azóta is kinyilatkoztat, hogy el kívánják adni az épületet.

Van remény arra, hogy ne legyen mégsem (akármilyen megnevezése) munkásszálló Kömlődön?

Továbbra is nagyon fontosnak tartom, hogy a lakosság fogalmazza meg a véleményét a kérdésben, és juttassák el hozzánk a gondolataikat, hogy mi az Önök, a falu lakosságának aggálya ebben a kérdésben? Amint lehet akár újabb falugyűlés összehívását is kezdeményezni fogom annak érdekében, hogy mindenki előszóban is elmondhassa a gondolatait. Nyomatékosan leszögezem, hogy sem nekem, sem a képviselő-testületnek a beruházót támogatandó pozitív megítélés, döntés továbbra sincs az ügygel kapcsolatosan. A korrekt és pontos tájékoztatás miatt tartom fontosnak, hogy naprakész információval rendelkezzen a lakosság, mert így érzem tisztességesnek, hiszen mégiscsak egy közösség életéről van szó a jövőre nézve. Nyilván nem győz meg engem sem egy átminősített bejegyzési kérelem (új megnevezés) arról, hogy a szándék megmarad, miszerint mégiscsak munkásszállóként fog üzemelni majd a jövőben az épület, függetlenül az elnevezéstől. Ezért is szeretném kérni Önöket, hogy mindazok, akik jószándékú segítséget tudnának nyújtani ahhoz, hogy ez az ügy ne ilyen zavaros módon legyen megoldva, gondolok itt jogi segítségre, ötletekre, amivel előbbre tudunk lépni, - hogy Kömlődön azon a helyen ne legyen munkásszálló -, kérem, feltétlenül jelezze felém vagy az önkormányzat felé az esetlegesen lehetséges jó megoldásokat illetően.

Varga Katalin

MÉRFÖLDKŐ KÖMLŐD ÉLETÉBEN

Ugyan a gyerekek, az óvónők, dadusok már napokkal ezelőtt birtokba vették a csodálatosan felújított, kibővített Kömlődi Gézugáz Napközi Otthonos Óvodát, a hivatalos, a vírushelyzet miatt a szerény, visszafogott, ünnepélyes átadásra február 2-án került sor. Bogáth István Kömlőd polgármestere köszöntötte az átadásra megjelent vendégeket, Czunyiné dr. Bertalan Juditot a térség országgyűlési képviselőjét, Popovics Györgyöt a megyei közgyűlés elnökét, a megjelent kivitelezőket, műszaki el-



rült, és végeredményként egy közel 135 milliós beruházással gazdagodott Kömlőd. Elmondta, hogy emlékszik azokra az évekre, amikor 1-2 milliós beruházások is akadályba ütköztek, vagy éppen nem is voltak egyáltalán beruházások, ezzel szemben most már azt kívánja, hogy merjenek továbbra is egyre nagyobb álmodni, és ezek az álmok valósuljanak is meg a település életében. A képviselő asszony elárulta, hogy az idei év sem lesz támogatásoktól mentes Kömlőd község számára, de konkrétumokat még nem mondana, majd a későbbiekben, legyen meglepetés... Végezetül az óvodavezetők sikeres éveket kívánt ebben a szép létesítményben, hiszen Kömlőd egy szerethető falu, és ha a gyerekek boldogok, akkor boldog a jövő is. Czunyiné dr. Bertalan Judit szavai után a község polgármestere megköszönte az

lenőrt és nem utolsósorban az intézmény nemrégiben kinevezett vezetőjét Mohos-Kopcsándi Tündét. Felkérte az országgyűlési képviselő asszonyt, hogy pár szóban foglalja össze milyen út vezetett a mai naphoz, annak érdekében, hogy át tudják adni ezt a létesítményt a falunak és elsősorban a gyerekeknek.

Mindig öröm nekem ismerős arcokat látni, örömmel érkezek Kömlődre - kezdte beszédét a képviselő asszony. Elmondta, hogy öröm az is, hogy a település beruházásai emelkedő tendenciát mutatnak évről-évre. Láthatóan egyre több beruházás valósulhat meg a községben. Elmondta, hogy idejüket megnézte az eladó ingatlanokat a faluban és alig lehet találni ilyet, ez azt jelenti, hogy szükség van óvodára, hiszen a kormány adta támogatásokkal egyre több fiatal telepedik le és tud fészket rakni, gyerekeket vállalni ebben a községben is. Fontos az, hogy egy falusi gyerek is megkapja mindazt a lehetőséget, amit nem messze a városban megkapnak, hogy egyenlő eséllyel indulhassanak az életbe. Ennek feltétele, hogy minden feltételt meg is adjunk számukra. Amikor megálmodták közösen ennek az óvodának az átépítését a TOP-os pályázat elnyerésével lehetővé is vált, de voltak nagy harcok, hiszen az építőanyag árak emelkedésével, még elő kellett teremteni jócskán forintokat a sikeres befejezés érdekében. Ennek ellenére összefogással, segítséggel sike-



Ő és Popovics György munkáját, segítségét, hiszen a támogatásuk, közbenjárásuk nélkül nem jöhetett volna létre ez a beruházás. Popovics György a megyei közgyűlés elnöke örömmel mondta el, hogy mindig jó, ha kis települések beruházását támogathatják, segíthetik, hiszen összefogással minden nehézséget át lehet hidalni. Ez a jelképes nemzeti színű szalag egy célszalag is lehet akár, hiszen megint megérkezett, célba ért egy feladattal a település. Ígéretet tett, hogy nem engedik el a kömlődiek kezét, egyben megköszönte a képviselőasszonynak a közbenjárását, hogy segített előte-

remteni a plusz forrást, így végül egy 134 milliós beruházással gazdagodott a falu, ami nagyon jelentős előrelépés. Öröm az is, hogy nem toldozás, foldozás történt, hanem egy a 21. századnak megfelelő modern óvoda épülhetett meg a hozzá tartozó szép játszóudvarral. Zárásként azt kívánta a helyieknek, hogy a megindult lendület folytatódjon, és ígéretet tett arra, hogy fognak még boldogan találkozni a település lakóival egy-egy ilyen szép pillanat kapcsán, mint a mai.

Mohos-Kopcsándi Rózsa az intézmény vezetője pár gondolatban elmondta, hogy Ő is csak annyit kíván kihangsúlyozni, - ahogy a képviselő asszony is megemlítette -, hogy valóban fontos egy falusi gyerek számára, hogy ugyan olyan eséllyel induljon el az életben, mint a nem messze lévő városi gyerekek. Ugyan nemrégiben érkezett a településre, hogy vezethesse ezt az intézményt, de máris otthon érzi magát a gyerekek, kollégák között. Egy ilyen esztétikus környezetben megvalósítható a gyerekek számára falun is az esélyegyenlőség, öröm itt dolgozni, gyerekekkel foglalkozni.

Zárásként Czunyiné Bertalan Judit,

Popovics György, Bogáth István és Mohos-Kopcsándi Rózsa átvágták a nemzeti színű szalagot és ezzel hivatalosan is átadták az új óvodát. Természetesen a szalag egy kis darabkáját, - az eddigi szokás szerint -, melyen szerepel az újabb kömlődi létesítmény neve, átadása dátuma, a község polgármestere elkérte, hiszen egyre gyarapodnak a hivatali szobájának falán az átadásokon szereplő szalagok, melyek bizonyítják a növekvő beruházások tényét, miszerint fejlődik, épül, szépül Kömlőd.

Varga Katalin
Fotó: Forgács Gábor

HELYI IPARÚZÉSI ADÓ VÁTOZÁS

Tájékoztató a helyi iparűzési adó változásokkal kapcsolatban

Az adóalanyok 2021. január 1-től nem az önkormányzati, hanem kizárólag az állami adóhatóságon keresztül kötelesek benyújtani helyi iparűzési adóbevallásukat a NAV által rendszeresített nyomtatványon, mely a NAV honlapján elérhető. A benyújtott bevallásokat a NAV továbbítja az önkormányzatok felé. Az Önkormányzati Hivatali Portálon keresztül már nem lehet helyi iparűzési adóval kapcsolatos bevallásokat beküldeni! A helyi iparűzési adóval kapcsolatos adminisztratív feladatokat továbbra is az önkormányzati adóhatóság látja el és az abból származó bevétel is az önkormányzatot illeti meg.

A kormány a koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges egyes intézkedésekről szóló 639/2020. (XII. 22.) Korm. rendelete alapján a következőket rendelte el:

A 2021. évben végződő adóévben azon, a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) szerinti vállalkozó (a továbbiakban: vállalkozó) esetén, amely azzal felel meg a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény (a továbbiakban: KKV törvény) szerinti mikro-, kis- és középvállalkozássá minősítés feltételeinek, hogy esetében a KKV törvény 3. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott nettó árbevétel vagy mérlegfőösszeg értékhatar legfeljebb 4 milliárd forint (a továbbiakban: mikro-, kis- és középvállalkozás), **a helyi iparűzési adó mértéke 1 százalék**, ha a 2021. évben végződő adóévben alkalmazandó önkormányzati rendeletben megállapított adómérték több, mint 1 százalék.

Az 1 %-ra csökkentett iparűzési adómértéket nem feltétlenül veheti

igénybe az egyébként a 639/2020. (XII. 22.) Korm. rendelet szerint mikro- kis- és középvállalkozásnak minősülő adózó. Ennek az az oka, hogy az intézkedés az uniós jog értelmében állami támogatásnak számít, s amennyiben az adózó támogatási keretét részben vagy egészben már kimerítette, akkor esetében az adóévi adófizetési kötelezettség összege (az adóösszeg) több kell, hogy legyen, mint az adóalap és az 1%-os adómérték szorzataként számított adóösszeg.

A feltételeknek megfelelő mikro-, kis- és középvállalkozásnak minősülő vállalkozónak a 2021. évben, az adott előleg fizetési időpontban esedékes- a Htv. szerint bevallott és a 2021. évben az önkormányzati adórendelet szerinti adómértékkel bevallandó- adóelőleg 50%-át kell az egyes esedékességi időpontokban megfizetni. A 2021. évi adóelőleg 50 %-ban történő megfizetése akkor alkalmazható, ha a vállalkozó 2021. február 25-ig a székhelye, telephelye szerinti önkormányzati adóhatóság számára nyilatkozatot tesz, továbbá, ha még nem tette meg, bejelenti telephelyének címét.

A nyilatkozat határidőben történő benyújtása a csökkentett előlegfizetés egyik feltétele. Az adóelőleg 50 %-ának megfizetéséről szóló nyilatkozatot kizárólag az állami adó- és vámhatóságon keresztül, elektronikus úton, az állami adó- és vámhatóság által rendszeresített elektronikus nyomtatványon lehet benyújtani, a NAV pedig továbbítja ezt a nyilatkozatot tevő vállalkozó székhelye és telephelye(i) szerinti önkormányzati adóhatóság számára. Az az adóalany (pl. őstermelők), aki ezt az adókönyvitést igénybe kívánja venni, de nem rendelkezik elektronikus kapcsolattartási elérhetőséggel ezen időpontig ezt ki kell, hogy alakítsa.

Fontos megjegyezni, hogy az elektronikus nyilatkozattétel kötelezettsége csak az 50 %-os, mérsékelt adóelőleg-fizetéshez szükséges, az 1 %-os HIPA mérték alkalmazásához nem.

Emellett, ha **adóelőlegfizetésre nem kötelezett KATA-alanyról**

van szó (ő adót fizet évi két részletben), akkor ez az elektronikus nyilatkozattételi kötelezettség őt sem terheli.

esetükben **nincs szükség semmilyen nyilatkozatra**, az adóhatóság 2021. évre vonatkozóan hivatalból állapítja meg az éves fizetendő adót márciusi 15-ei és szeptemberi 15-ei esedékességgel. **Figyelemmel arra, hogy a Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése alapján az 50 %-os mérséklés csak az előlegfizetésre, nem pedig a bevallásra vonatkozik, így a 2020. adóévről szóló bevallásban az önkormányzati adórendelet szerinti (adott esetben 1%-nál nagyobb) mértékkel számított előleg-összeget kell vallania 2021-re és 2022-re.**

A VÍRUS MIATT

A polgármesteri hivatal ügyfélfogadási ideje a következő intézkedésig a következő képen alakul.

Ügyfélfogadás csak hétfői napokon munkaidőben van!

Csak előre egyeztetett időpontban fogadják az ügyintézők ügyfeleiket.

Iratásvételt biztosítunk minden nap.

Kérjük az alábbi telefonszámokon keressék ügyintézőiket.

Schvarczné Stieber Rita aljegyző:
06-30/256-5434

Bartusné Fitos Krisztina adóügy
06-30/258-0656

Fülöp Sándorné pénztár:
06-30/258-1009

Pálvölgyi Ferencné gazdasági:
06-30/258-1711

Bogáth István polgármester
06-30/604-3188

Megértésüket és türelmüket kérjük!

Bogáth István polgármester